

Referat fra møte med Holmestrand kommune mandag 27. januar 2022. Kommunal vann- og avløpsledning fra Skjervika til Øgarden.

Kl. 14.00 til 15.30 i kommunehuset Sande

Deltakere

Kommunen

Kommunalsjef teknisk Finn-Øyvind Langfjell
Virksomhetsleder vann, avløp og renovasjon Matthias Krügersson
Prosjektleder Pål Elvegård

Tilsynet for små avløpsanlegg

Via Teams:

Avdelingsleder Nina Alstad Rukke
Avdelingsingeniør Ina Rasmussen

Øgarden Vann og Avløp SA

Ole Rontèn
Lars Ruud
Øystein Bjørløw

Via Teams:

Geir Fjellestad

Introduksjon.

Møtet var innkalt av og ble ledet av Matthias Krügersson.

Saksliste:

1. Presentasjon
2. Kort presentasjon fra ØVA Utvikling SA
3. Kort presentasjon fra Tilsynskontoret for små avløpsanlegg
4. Presentasjon av kommunens overordnede plan
5. Felles drøfting
6. Eventuelt

1 . Presentasjon.

Mattias Krügersson åpnet møtet og deltakerne presenterte seg.

ØVA takket for at møtet ble holdt, og at det nå er en helt annen innsats og sterk vilje fra kommunens side for å gi fremdrift i prosjektet i forhold til perioden 2020-2021.

2 . Kort presentasjon fra ØVA Utvikling SA.

Øystein Bjørløw presenterte historikk for VA-saken på Øgarden med referanse til at siste avkloakering av hyttegrendene rundt Sandebukta ble utført 2015 (Sakserudhavna, Veshagan og Holmsåsen).

Han fortalte også at det er mange private borehull og brønner på Øgarden, nesten ingen av dem er registrert hos Mattilsynet og gjennomfører periodisk prøvetaking og analyse av vannkvalitet. Situasjonen er derfor utilfredsstillende og uten hygienekontroll.

Ole Rontén fortalte om kontakten med kommunen med referanse til brev og flere møter med VA-avdelingen i tidligere Sande kommune i perioden 2015-2020, og Holmestrand kommune i 2020-2021. Alle møtereferat og korrespondanse er sendt via e-post til postmottak og journalført.

Han ga også status for organiseringen og medlemstallet for Øgarden Vann- og Avløp Utvikling SA org. nr. 924 396 598.

I Øgarden hyttegrennd har vi registrert totalt 128 eiendommer. 13 eiendommer er fastboende som vil bli med på VA-prosjektet via kommunen. 106 eiendommer som har innbetalt første delsum og 9 eiendommer som av forskjellige årsaker har valgt å stå utenfor.

Det er etablert et samvirkeforetak for utvikling av anlegget, og et foretak for drift av anlegget når det er ferdig.

Totalt antall eiendommer	128
Ønsker å være med (inkl. fastboende)	119
Ønsker ikke å være med	9
Fastboende	13
Innbetalt kr. 3000	106

3 . Kort presentasjon fra Tilsynskontoret for små avløpsanlegg.

Nina A. Rukke bifalt arbeidet ØVA har gjort for at Øgarden hyttegrennd skal få moderne vann- og avløpsforhold. Hytteeiendommene kan ikke ha avløpsystemer på egen tomt med utslipp til egen resipient pga. tomtenes begrensede størrelse og grunnforhold. Tilsynet vil bidra i arbeidet med avkloakering av området med samme mål som ØVA og Holmestrand kommune.

Nina A Rukke vil sende ut informasjon til alle hytteeiere om hvilke regler som er gjeldende for vann- og avløpsystemer i kommunen.

4 . Presentasjon av kommunens overordnede plan.

Matthias Krügersson åpnet med at kommunen har et budsjett på 110 MNOK til VA-anlegg i 2022. Mye av midlene er øremerkede og kan dermed ikke omdisponeres. Prinsippet om rettferdighet mhp. saksbehandling og utfall samt tidsplaner for de forskjellige tiltak er viktig.

Det er ikke noe kommunalt nett i området hverken for vannforsyning eller avløpshåndtering.

Første punkt som må etableres er avløp. Planen er en pumpestasjon i nærheten av bryggefestene på Øgarden med rørledning på sjøbunnen bort til Skjervika.

Vil samarbeide med ØVA for optimale trasèer for å få med stikkledninger til/fra eiendommene på østsiden av Gamleveien og nordover. Vil også koble til eiendommene på Holmsryggen.

Det føres drikkevannstilførsel og avløpsledning i samme trasè. Planen er å hente drikkevann fra ø63 ledning i Skjervika.

Pål Elvegård bekreftet at det er viktig å planlegge en helhetlig løsning for området Holmsryggen og Øgarden.

5 . Felles drøfting.

Øystein Bjørløw spurte om alternativ vannforsyning fra Hanekleiva eller Holm og Wee vannverk. Kapasiteten fra ø63 ledningen som kommer fra østsiden av Sandebukta til Skjervika i dag er for liten til å dekke behovet for Øgarden og Holmsryggen. Ved å legge f. Eks ø110 mm fra Skjervika til Øgarden med ekstra forsyning fra f. eks Hanekleiva vil kapasitetsøkning oppnås.

Matthias Krügersson sa at ved å legge ø63 videre til Øgarden vil det kreves buffertank/høydebasseng for å forsyne området. Dette utgjør en ikke-planlagt kostnad.

Øystein Bjørløw sa at det er flere ledninger i Holm-området som ikke er inntegnet på Gemini kartsystemet.

Matthias Krügersson uttrykte at det er en forutsetning for videre planlegging og saksbehandling at alle eksisterende ledninger blir lastet inn i Gemini med trasè og dimensjoner.

Finn-Øyvind Langfjell ba om at kommunens representanter Pål Elvegård og Matthias Krügersson etablerer formell kontakt med ØVA v/Øystein Bjørløw for oppdatering av rørledningstrasèer i området Øgarden-Skjervik-Holm-Hanekleiva.

Han ba også om at Pål Elvegård og Øystein Bjørløw gjennomfører en snarlig befarings i området slik at kommunens representant blir kjent med forholdene.

Det er planlagt slik at det interne rørsystemet i Øgarden hyttegrend legges opp slik som på Gyltesø på Sandebuktas østside, dvs. med grunne grøfter og frostsikring via varmekabler der det er nødvendig.

6 . Plan for fremdrift.

Finn-Øyvind Langfjell foreslo følgende plan:

- A . Avløpsbiten kartlegges
- B . Vannforsyning, her er det flere mulige løsninger
- C . Aksjonsplan befarings Pål Elvegård og Øystein Bjørløw
- D . Etablere arbeidsgruppe ØVA v/ Ole Rontèn og Øystein Bjørløw samt kommunen v/Pål Elvegård for å se på tekniske løsninger og gi forslag til anbudsgrunnlag. Arbeidsgruppe møtes ca. hver 8. uke med et møte på 1,5-2 timer og logger beslutninger og løsninger i referats form. Første møte settes til torsdag 31.03.22 kl. 14.00 i Sande kommunehus.

Lars Ruud spurte om ØVA kan informere medlemmene om at slike møter avholdes, Finn-Øyvind Langfjell godkjente dette.

Matthias Krügersson og Pål Elvegård ba om at spørsmål fra ØVA medlemmene ble tatt imot og behandlet av styret i ØVA, slik at de ble skjermet fra direkte spørsmål fra medlemmene.

ØVA bekreftet at de skal informere om dette på hjemmesiden *ogarden2016.com*.

Øystein Bjørløw ba også om at kommunen informerer på sine informasjonsplattformer / avis om fremdriften på VA-prosjektet på Øgarden.

Matthias Krügersson sa at det planlegges informasjonsmøte for hytteeierne, egnet sted er kinoen i Holmestrand. Tilsynet for små avløpsanlegg vil også være til stede. Møtetidspunkt er ikke satt, men blir sannsynligvis før sommerferien.

Kommunens mål er anbudsinvitasjon og valg av entreprenør med anleggstart siste kvartal 2022.

Avslutning.

ØVA takket for et positivt og godt møte med engasjement fra alle parter, kommunen, Tilsynet og ØVA.

Vi takker også ordfører Elin Gran Weggesrud som tok aksjon i januar 2022 for å gi administrasjonen klar melding om å sette fart i prosessen.

Lars Ruud fortalte at vi informerer våre medlemmer om utviklingen i prosjektet fortløpende. Dette vil i praksis skje via vår WEB-side *ogarden2016.com*.

Vi ser frem til arbeidsgruppemøte 310322.

Med vennlig hilsen

Styret i Øgarden Vann og Avløp Utvikling SA

Ole Rontén

Lars Ruud (41531719, lars.ruud@vitari.no)

Yngve Boye-Hansen

Øystein Bjørløw

Geir Fjellestad (94529009, geir1@online.no) referent

Hjemmeside: www.ogarden2016.com.