

Referat fra møte med Holmestrand kommune onsdag 19. mai 2021. Kommunal vann- og avløpsledning fra Skjervika til Øgarden.

Kl. 14.00 til 15.00 via Teams

Deltakere

Kommunen

Kommunalsjef teknisk Annette Finnerud
Virksomhetsleder vann, avløp og renovasjon Jørgen Andersen

Øgarden Vann og Avløp SA

Øystein Bjørnløw
Yngve Boye-Hansen
Lars Ruud
Geir Fjellestad

Vi takker kommunen for tilrettelegging av møtet, det er en oppfølging av aksjonene bestemt på møtet 8. april 2021.

Hovedpunkter:

1. Beslutning om rørtrasé
2. Spørsmål fra ØVA
3. Tidsplan for fremdrift

Kommunens presentasjon.

Jørgen Andersen sa at det var avholdt møte med grunneierne og at kommunen nå har besluttet følgende trasé:

Sjøledning fra Skjervika til Øgarden med stikkledninger fra bebyggelse inn på ledningen. Ledninger for både drikkevann og avløp. Ulempen med sjøledning er at en kan miste noen tilknytninger pga. plassering, men kostnaden for kommunen er lavere enn for legging av landbasert trasé. Det arbeides i kommunen med detaljprosjektering av ledningen slik at flest mulige eiendommer kan tilknyttes. Dette for å få størst virkning ut av investeringen. Det vil medføre lokale traséer på land, både i nord-sør retning og østover ut mot sjøledningen.

Arbeidet er planlagt slik:

Høsten 2021: Detaljplanlegging av rørtrasé og tilknytningspunkter.

Våren 2022, innen kvartal 2/2022. Anbudsutlysning for gjennomføring av prosjektet. Planlagt utsendt ca 1. mai.

Kostnader for sjøledning er ca 1,5 MNOK lavere enn for den tidligere planlagte trasé over dyrket mark, den var budsjettetert med 8 MNOK. Det er derfor tilgjengelige økonomiske ressurser til noe arbeid på land.

Jørgen Andersen foreslo at Øystein Bjørløw som representant fra ØVA SA og fagkyndig inviteres til samtale med kommunen for å se på plan for trasévalg og knutepunkter og får uttale seg om løsningen. Alternativer med retningsstyrt fjellboring utredes. Anslått tidspunkt august /september 2021, før prosjekteringen avsluttes.

Det presiseres at siden Øystein Bjørløw også er tilknyttet firma Kjeldaas AS, er det viktig at det kun er en uavhengig teknisk-faglig vurdering av forslaget som skal gjøres. Kommunens VA-avdeling utarbeider anbudsdokumenter uten bidrag fra ØVA eller ØVAs representanter.

Spørsmål fra ØVA SA i saken.

Øystein Bjørløw påpekte at eksisterende vannledning på ø63 mm diameter fra nordsiden av Sandebukta til Skjervika har svært begrenset kapasitet til å forsyne området sørover. Det vil derfor bli behov for økt tilførsel av drikkevann for å møte dagens krav.

Kommunen kan derfor kontakte Holm og Ve Vannverk v/ Øystein Bjørløw for avklaring av potensiell leveringskapasitet, eventuell vanntilførsel fra andre eksisterende kilder som Hanekleiva med ny rørledning sørover mot Holm/Skjervika. Saken ang. vannforsyning ses adskilt fra ØVAs arbeid med vann og avløp til Øgarden hyttegrenn siden kapasiteten på vannforsyningen er et kommunalt ansvar.

Lars Ruud spurte om de økonomiske konsekvensene av at kommunen får vesentlig redusert gravearbeid på land. Kommunen vil i størst mulig grad også bidra til den opprinnelige rørtrasé i vei sør for Gamleveien 103.

Pr. i dag er det ikke klart for ØVA hva slags merkostnader dette kan påføre prosjektets medlemmer på Øgarden. Dette kan ikke kommunen svare på før detaljprosjekteringen er ferdig.

Målet for ØVA er en parallell prosess der ØVAs anlegg er ferdig tilnærmet likt som kommunens fremføring/bygging av røranlegg/pumpestasjon. Tilknytning og idriftsettelse av anlegget kan da gjøres optimalt med hensyn til tidspunkt for investeringene.

Lars Ruud spurte også om hvordan vi kan legge til rette for byggesaksbehandling med utvidelse av hytter for å integrere våtrom. Det er hytter/boliger både innenfor og utenfor 100m beltet fra sjøen. I tillegg kommer utnyttelsesgrad for eiendom, avstandskrav til dyrket mark og naboeiendommer.

ØVA ber om en generell uttalelse fra kommunen/fylket at det blir sett med velvilje på evt. dispensasjoner fra ovennevnte reguleringsbegrensninger for å bygge på et gitt areal for å huse våtrom.

Det er avgjørende at dette lar seg gjøre, hensikten med å føre frem vann- og avløp betinger at en kan legge til rette for å koble seg på med et egnet badrom.

Annette Finnerud svarte at hun tar dette videre mot plan og byggavdelingen i kommunen.

Videre fremdrift

Annette Finnerud sa at første mål er å få infrastrukturens tilknytningspunkter på plass. Spesielt punktet sør på Øgarden ved ilandføringen av rørledningen/plassering av pumpestasjon. Deretter tilknytningspunktene for innstikk på sjøledningen. ØVA kan da starte sin prosjektering. ØVA håper at dette kan være klart høsten 2021.

Vi ser frem til et oppfølgingsmøte oktober 2021.

Som styre i ØVA, er vi forpliktet til å informere våre medlemmer med relevant informasjon. Vi vil følge opp med jevnlige møter med Holmestrand kommune for å stimulere til fremdriften i prosjektet.

Med vennlig hilsen

Styret i Øgarden Vann og Avløp Utvikling SA

Ole Rontén

Lars Ruud (41531719, lars.ruud@vitari.no)

Yngve Boye-Hansen

Øystein Bjørløw

Geir Fjellestad (94529009, geir1@online.no) referent