

Referat fra møte med Holmestrand kommune 8 april 2021. Kommunal vann- og avløpsledning fra Skjervika til Øgarden.

Kl. 14.00 til 15.30 via Teams

Deltakere

Kommunen

Kommunalsjef teknisk Annette Finnerud
Virksomhetsleder vann, avløp og renovasjon Jørgen Andersen

Øgarden Vann og Avløp SA

Ole Rontén
Øystein Bjørnløv
Yngve Boye-Hansen
Lars Ruud
Geir Fjellestad

Vi takker kommunen for tilrettelegging av møtet

Hovedpunkter:

1. Status grunnnerverv – rørtrasé
2. Fremdrift – tidsplan
3. Hva kan Øgarden VA bidra med?

Møtet startet med introduksjon av deltakerne

Både Øgarden VA og Holmestrand kommune har samme mål:
Sikker vannforsyning og forskriftsmessig håndtering av avløp.

ØVAs presentasjon og historikk.

Ole Rontén presenterte historikk for hva som er gjort av Øgarden Vann og Avløp Utvikling SA for arbeidet på Øgarden. Øystein Bjørnløv ga utfyllende informasjon om dette samt hva som er utført historisk på andre vellykkede vann- og avløpsprosjekter i tidligere Sande kommune.

Som styre i ØVA er vi forpliktet til å informere våre medlemmer med relevant informasjon. Vi får henvendelser fra medlemmene med behov for faktaopplysninger ang. fremdrift.

Det er kommunen selv som i 2015 har bedt hytteeierne på Øgarden om å organisere seg slik at vann- og avløpsløsning kan etableres.

Basert på dette har vi etablert 2 samvirkeforetak, registrert i Brønnøysund, med lovlig valgt styre.

Av totalt 128 enheter, fritidsboliger og fastboende, har ca. 85 fritidsboliger tegnet seg og betalt inn første innskudd. I tillegg vil kommunen stå for kostnadene for de fastboende, ca. 20 enheter.

ØVA har dermed oppfylt sine forpliktelser som kommunen oppfordret til i 2015.

Ole Rontén uttrykte klart at ØVA er misfornøyd med responsen fra kommunen, det mangler tilbakemelding på våre møtereferater av 11.02.20 samt 20.10.20 samt fremdrift ang. grunnnerverv for rørtrasé. Dette er grunnen til at vi høsten 2020 har tatt saken videre til ordførernivå og kommunalsjef teknisk.

Øystein Bjørløw meddelte at det er trist at fremdriften på VA-opppgradering av fritidseiendommer har gått svært sakte i forhold til hva som skjedde i perioden 2009-2015.

Han sa også at eksisterende vannledning på ø63 mm diameter fra nordsiden av Sandebukta til Skjervika har svært begrenset kapasitet til å forsyne området sørover. Det vil derfor bli behov for økt tilførsel av drikkevann for å møte dagens krav.

Torsdag 26.11.20 gikk det ut et varsel til en del hytteeiere i området om asfaltering rundt Holmsåsveien og Gamle Holmsvei. Holmsåsveien er veien som går ved Holm Camping. Altså relativt langt unna Øgarden og Gamleveien.

Styret er også skuffet og overrasket etter at vi mandag 30.11.20 fant ut at det var utført asfalt arbeider i Gamleveien fra og med snuplassen ved Øgarden snuplasshammer / stranda i syd til og med innkjøringen til Holmsryggen Camping i nord.

Dette sett i lys av Øgarden VA sin bestrebelse på å få utredet muligheten av å legge VA trasé akkurat i denne veien i stedet for over jordene.

Et av argumentene fra Holmestrand kommunes virksomhetsleder Jørgen Andersen, var at det ville bli for dyrt å legge traséen i veien. ØVA sine argumenter har hele tiden vært at asfalten i dette området har vært i så dårlig forfatning at man uansett måtte utbedre denne veien før eller senere.

Nå er altså asfalteringsarbeidet utført uten at det er lagt ned noen VA-trasé.

Ole Rontén informerte også om et uformelt møte 17.12.20 med deltakere ordfører Elin Gran Weggesrud, SP-politiker/leder av teknisk hovedutvalg Per H. Agerup, Øystein Bjørløw og Ole Rontén. Dette møtet tok spesielt for seg manglende fremdrift i saken ang. grunnnerverv for rørtrasé.

Kommunens presentasjon.

Annette Finnerud informerte at hun er ny i stillingen, og derfor har begrenset kunnskap om saken. Hun er opptatt av hva som skjer fremover, og forstår at både eksisterende og fremtidige hytteeiere ønsker høyere standard på fritidsboligene. Understreket også at Holmestrand kommune og ØVA har samme mål med å sikre riktig vannforsyning og -avløpssystemer til fritidsboligene.

Hun forsto også ØVAs frustrasjon over manglende fremdrift i saken, og at møtets deltakere var frittalende om situasjonen.

Jørgen Andersen sa at det var avholdt møte med grunneierne rett før påske, og at kommunen ikke ser noe alternativ med rørtrasé i vei pga. høye kostnader. Denne beslutningen er endelig.

Det gjenstår da to alternativer:

1. Rørtrasé over dyrket mark
2. Sjøledning fra Skjervika til Øgarden med stikkledninger inn på ledningen. Ledninger for både drikkevann og avløp. Ulempen med sjøledning er at en kan miste noen tilknytninger pga plassering, men kostnaden for kommunen er lavere enn for legging av jordtrasé. Det arbeides i kommunen for detaljert budsjett for de forskjellige løsningene ang sjøledning og minst 2 stk. tilknytningspunkter på ledningen ved siden av endepunktet ved snuplass i syd. Ved sjøledning blir det også noe graving i vei, men dette reduseres til et minimum.

Midler til anleggsarbeidet er avsatt i budsjett for 2021.

Det er planlagt nytt møte med grunneierne i månedsskiftet april-mai 2021. Etter dette møtet blir det konkludert om alternativ 1. eller 2. beskrevet over blir valgt.

På spørsmål fra Ole Rontén bekreftet Jørgen Andersen at han vil delta på et fysisk informasjonsmøte med ØVAs medlemmer om kommunens planer og arbeid på Øgarden når Covid-19 restriksjonene tillater dette. Alternativt via Teams dersom restriksjonene opprettholdes gjennom sommeren.

For tilslutning til kommunal ledning er det en forutsetning at ØVA anskaffer og monterer pumper og utstyr som oppfyller kommunal VA-standard for utstyr og kapasitet, slik at kommunen evt. kan overta driftsansvaret en gang i fremtiden. Det ble uttrykt at anlegget (tørroppstilte pumper samt kummer mot sjøledningen) må kunne overtas vederlagsfritt av Holmestrand kommune.

Bidrag fra ØVA til utvikling i saken.

ØVA tilbyr at Ole Rontén og Øystein Bjørløw kan brukes som fagressurser for samtaler sammen med kommunens representant og VA Consult.

Manglende fremtidig vannforsyning til brukere sør for Skjervika til og med Øgarden hyttegrend er konstatert. Det må derfor vurderes vanntilførsel også fra andre eksisterende kilder, eventuelt lokalt høydebasseng på Øgarden. Tilførsel fra eksisterende anlegg i Hanekleiva med ny rørledning sørover mot Holm/Skjervika er også et element for vurdering.

Det finnes da etter dagens møte 2 alternativer til fremføring av Vann og avløp.

Alternativ 1 – allerede planlagt trasé over jordene

Her har grunneierne hittil ikke ønsket å avse jord til dette.

Fordeler: Det er enkelt å grave og man får fall hele veien frem til Skjervika.

Ulemper: Grunneierne ønsker ikke å tillate graving over jordene. Argumentene er flere og innbefatter 4 meter buffersone på hver side av rørgaten. Vending av jord som skaper

mye ugress. Det vil også kunne bli pålagt karantetid grunnet økologisk drift. Samt at dreneringen i jordet blir forstyrret.

Alternativ 2 – sjøledning fra endepunktet i syd til Skjervika

Dette alternativet er nå realitetsbehandlet og det stilles spørsmål fra virksomhetsleder Jørgen Andersen på om dette vil kunne favne over mange nok enheter.

Kommunalsjef teknisk ba VA avdelingen detalj Utrede denne løsningen.

Fordeler: Kommunen vil få vesentlig redusert gravearbeid på land.

Ulemper: Det er uvisst hvilke kostnader som vil påløpe ØVA ved mer graving på land.

Det er ikke avklart hvor mange tilknytningspunkter som kan etableres. Det kan etableres avstikk som blindes med stengeventiler under legging, disse kan søkes opp og nye undervannstilkoblinger kan utføres i fremtiden. Dette gjelder både drikkevann og avløp.

Videre fremdrift

Annette Finnerud inviterte til nytt møte onsdag 19.05.20 kl. 14.00-15.30 via Teams. Målet er at det da presenteres traséløsning - enten 1. over dyrket mark eller 2. via sjøledning med ekstra tilslutningspunkter. Fremdriftsplan for arbeidene forventes lagt frem.

Ole Rontén, som styreleder i ØVA, stiller seg til rådighet for videre vurdering av VA-løsninger. Samt deltar gjerne på møter mellom Holmestrand kommune og VA Consult i Sandefjord.

Som styre i ØVA, er vi forpliktet til å informere våre medlemmer med relevant informasjon.

Vi vil følge opp med jevnlig møter med Holmestrand kommune for å stimulere til fremdriften i prosjektet.

Med vennlig hilsen

Styret i Øgarden Vann og Avløp Utvikling SA

Ole Rontén

Lars Ruud (41531719, lars.ruud@vitari.no)

Yngve Boye-Hansen

Øystein Bjørløw

Geir Fjellestad (94529009, geir1@online.no) referent